

# 新沂市锡沂高新区天目山路南侧、汉江路西侧地块

## 土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2021 年 12 月 10 日

### 一、项目概况

#### (1) 项目基本情况

新沂市锡沂高新区天目山路南侧、汉江路西侧地块位于徐州市新沂市锡沂高新区汉江路西侧、天目山路南侧、新东路东侧，占地面积 68894.7m<sup>2</sup>（约 103.342 亩）。调查地块历史上北沟街道田吴村集体农田、温室大棚，农田主要种植玉米、小麦，大棚种植蘑菇等，调查地块 2018 年被征收为国有建设用地（（2018）4237 号文）。根据新沂市自然资源和规划局及锡沂高新技术产业开发区规划建设局出具的《锡沂高新区天目山路南侧、汉江路西侧地块规划条件》可知，调查地块后期规划为居住用地（R），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）（GB36600-2018）中规定的第一类用地。

2021 年 10 月，受新沂市沐东新城投资开发有限公司的委托，江苏徐海环境监测有限公司根据土壤状况调查相关法律法规、技术导则和指南等要求对调查地块进行资料收集、现场踏勘、人员访谈等第一阶段调查工作，对地块信息进行了整理和分析，且于 2021 年 10 月 27 日进行调查地块内土壤表层样品 PID 和 XRF 快速检测工作。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

#### (2) 调查结论

本次调查按照 40m×40m 网格布点法共布设 50 个快速检测点位，对土壤表层样品进行现场 PID 和 XRF 快速检测；并在调查地块东侧 400m（C1）、南侧 170m（C2）、西侧 365m（C3）、东北侧 185m（C4）未被扰动处共布设 4 个对照点，土壤快速检测点位深度均为 0~0.2m，PID 无明显响应，XRF 快速检测数据平稳，无异常。通过调查地块的历史资料收集、现场踏勘及人员访谈等工作可初步确定，调查地块内及周边区域当前和历史上均无明确的污染源，调查地块中土壤无污染痕迹，现场快速检测结果未出现异常，满足《土壤环境质量 建设用

地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）要求，可用于后续居住用地建设。

### **(3) 建议**

应加强对未受污染地块的环境监管。在地块下一步开发利用前，保护场地环境不被外界人为污染，杜绝出现废水、固废等倾倒现场，保持地块土壤、地下水及地表水环境处于良好状态。

## **二、委托单位**

**委托单位：**新沂市沭东新城投资开发有限公司

**通讯地址：**徐州市新沂市沭东新城黄山路8号

**联系电话：**庄戴明 18251675256

## **三、调查单位**

**调查单位：**江苏徐海环境监测有限公司

**通讯地址：**徐州经济技术开发区大庙街道办事处农业科学院内

**联系电话：**李柯薇 13852146934