

徐海西路南、上海路东地块土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2021 年 10 月 29 日

一、项目概况

(1) 项目基本情况

徐海西路南、上海路东地块（以下简称“调查地块”）位于江苏省徐州市新沂市上海路东、徐海西路南、臧圩河西，占地面积 83592.50m²（约 125.39 亩）。根据新沂市自然资源和规划局出具的《徐海西路南、上海路东地块地块一规划设计要点及附图》和《徐海西路南、上海路东地块二规划设计要点及附图》结合 GB36600-2018，调查地块为居住用地（R），属于第一类用地。

2021 年 6 月，受新沂市城投置业有限公司的委托，鑫亿森环保科技（徐州）有限公司承担徐海西路南、上海路东地块的土壤及地下水污染状况调查，江苏徐海环境监测有限公司承担土壤及地下水的检测工作。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

(2) 调查结论

本次调查采用 80m×80m 网格法布点与判断布点法相结合进行土壤监测点位布设，共布设 8 个土壤监测点（其中 3 个为水土复合点），1 个堆土采样点（取样堆土位于调查地块内南侧），1 个柱状对照采样点（水土复合点），采样深度为 6.0m，共送检土壤样品 51 个（含 5 个现场平行样，1 个堆土样），检测指标涵盖了《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的初步调查阶段建设用地土壤污染风险筛选的必测项目以及 pH、氨氮、氟化物、氯化物、锰、氰化物、多氯联苯、石油烃（C₁₀-C₄₀）。

本次调查共布设地下水监测井 4 口（含 1 个对照点），井深为 6.0m，采集地下水样品 5 个（含 1 个现场平行样），地下水样品检测指标与土壤保持一致。

根据检测结果，本次调查土壤样品检出指标中重金属（砷、镉、铜、铅、汞、

镍)、石油烃(C₁₀-C₄₀)检出值均未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)第一类筛选值;重金属锰、氨氮、氟化物检出值均未超过江西省地方标准《建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(DB36/1282-2020)第一类筛选值。

地下水中样品检出指标中重金属(六价铬、汞、砷、镍、铜、锰)、氨氮、氟化物、氯化物检出值均未超过《地下水质量标准》(GB/T 14848-2017)中IV类标准,石油烃(C₁₀-C₄₀)检出值未超过《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》。调查地块不属于污染地块,符合规划用地土壤环境质量要求,满足后续居住用地的开发利用。

(3) 建议

①加强对调查地块施工时产生的堆土管理,确保堆土能够规范运输、合理利用。

②现场施工时严格按照实施方案及各项规章制度进行文明施工,杜绝施工建设时对地块土壤及地下水造成污染。

二、委托单位

委托单位: 新沂市城投置业有限公司

通讯地址: 新沂钟吾南路 17 号城投置业大厦

联系电话: 秦超 15050079399

三、调查单位

调查单位: 江苏徐海环境监测有限公司

通讯地址: 徐州经济技术开发区大庙街道办事处农业科学院内

联系电话: 毕梦瑶 15950666553