

天虹大道西侧、睢魏路东侧、规划兴业路南侧、景湖路北侧地块

土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2022 年 7 月 11 日

一、项目概况

(1) 项目基本情况

天虹大道西侧、睢魏路东侧、规划兴业路南侧、景湖路北侧地块（以下简称“调查地块”）位于徐州市睢宁县天虹大道西侧、睢魏路东侧、规划兴业路南侧、景湖路北侧，调查地块共分为两部分，北侧为天虹大道西侧、睢魏路东侧地块，占地面积 23000.56m²（约 34.5 亩），南侧为规划兴业路南侧、景湖路北侧地块，占地面积 61383.14m²（约 92.1 亩，其中调查地块内东南侧原江苏金龙化肥有限公司地块已完成调查 27.17 亩），调查地块总占地面积 84383.7m²（约 126.6 亩），中心地理坐标为东经 117.950408°，北纬 33.936442°。根据睢宁县自然资源和规划局出具的《天虹大道西侧、睢魏路东侧地块规划条件》、《规划兴业路南侧、景湖路北侧地块规划条件》及《睢宁县城市总体规划（2011-2030 年）》可知，调查地块规划为居住用地（R），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中规定的第一类用地。

2022 年 6 月，受睢宁盛恒置业有限责任公司委托，江苏徐海环境监测有限公司承担天虹大道西侧、睢魏路东侧地块、规划兴业路南侧、景湖路北侧地块的土壤污染状况调查，江苏徐海环境监测有限公司承担土壤表层样品的 PID 和 XRF 快速检测工作。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

(2) 调查结论

本次调查按照 40m×40m 网格布点法共布设 50 个点位，对土壤表层样品进行现场 PID 和 XRF 快速检测；并在调查地块西北侧 360m（C0）未被扰动处布设 1 个参照点，土壤快速检测点深度均为 0~0.2m，地块表层土壤样品的 PID 无明显响应，XRF 现场快速检测结果未发现异常。通过调查地块的历史资料收集、现场踏勘及人员访谈等工作可初步确定，调查地块内及周边区域当前和历史均

无明确的污染源，调查地块中土壤无污染痕迹，现场快速检测结果未出现异常，满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）要求，可用于后续居住用地建设。

（3）建议

应加强对未受污染地块的环境监管。在地块下一步开发利用前，保护场地环境不被外界人为污染，杜绝出现废水、固废等倾倒现场，保持地块土壤、地下水及地表水环境处于良好状态。

二、委托单位

委托单位：睢宁盛恒置业有限责任公司

通讯地址：徐州市睢宁县宁江工业园兴业路 3-28 号

联系电话：程星球 13979897326

三、调查单位

调查单位：江苏徐海环境监测有限公司

通讯地址：徐州经济技术开发区大庙街道办事处农业科学院内

联系电话：李柯薇 15996975483