

徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英山村党群活动中心项目地块土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2025 年 9 月 21 日

（1）项目基本情况

徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英山村党群活动中心项目地块（以下简称“调查地块”）位于徐州市铜山区单集镇英山村单英线北侧，占地面积 580m²（约 0.87 亩）。根据《徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英山村党群活动中心项目用地预审及选址意见书》（徐州市铜山区自然资源和规划局），调查地块和规划用地为农村社区服务设施用地（0704），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）的第一类用地。

调查地块为由农田转为农村社区服务设施用地，根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第二款“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”。

2025 年 9 月，受徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会的委托，江苏徐海环境监测有限公司（以下简称“调查单位”）承担了徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英山村党群活动中心项目地块的土壤污染状况调查工作。调查单位在组织相关技术人员在资料收集、现场踏勘和人员访谈的基础上，对地块信息进行了整理和分析，现场踏勘期间，调查地块已建设了徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英

山村党群活动中心，地块全部硬化，不具备快速检测条件，故未对调查地块开展土壤表层样品 PID 和 XRF 快速检测，在此基础上编制完成了《徐州市铜山区单集镇英山村村民委员会英山村党群活动中心项目地块土壤污染状况调查报告》。第一阶段调查得到主要成果如下：

调查地块 2018 年之前部分为英山村农田，部分为英山村原村委会的建筑物，农田主要种植小麦、玉米，2018 年建设了英山村党群服务中心，2024 年建设了英山村居家养老服务中心，历史及现状无工业企业存在，不涉及有毒有害物质的储存、使用和处置。调查地块周边 500m 范围以居住区、农田、地表水体为主，东北侧约 315m 和 335m 存在过 2 个家庭养猪猪舍，周边无工业企业。

(2) 调查结论

通过对调查地块的历史资料收集、现场踏勘、人员访谈等工作可确定，调查地块中土壤无污染痕迹、无异味，地块内及周边无确定的污染源，周边环境对调查地块的影响较小。调查地块环境状况可以接受，调查地块符合第一类用地土壤环境质量要求，不属于污染地块，调查活动可以结束。

(3) 建议

调查地块目前已建成，应加强对未受污染地块的环境监管，保护场地环境不被外界人为污染，杜绝出现废水、固废等倾倒现象，保持地块土壤、地下水及地表水环境处于良好状态。