

凤城帝景东 1-01 地块土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2022 年 2 月 9 日

一、项目概况

（1）项目基本情况

凤城帝景东 1-01 地块（以下简称“调查地块”）位于徐州市丰县汉韵路北、东环路西，占地面积 54750m²（约 82.13 亩）。根据丰县自然资源和规划局出具的《凤城帝景东 1-01 地块规划条件》可知，调查地块规划为居住用地（R），属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）（GB36600-2018）》中规定的第一类用地。

2021 年 12 月，受丰县经济开发区投资发展有限责任公司的委托，江苏徐海环境监测有限公司承担凤城帝景东 1-01 地块土壤污染状况调查，江苏徐海环境监测有限公司承担表层土的快速检测工作。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

（2）调查结论

根据现场踏勘，本次调查在调查地块内按照 40m×40m 网格布点法进行布点，共布设 35 个快速检测点位，对土壤表层样品进行现场 PID 和 XRF 快速检测；并在调查地块西南侧 1.27km 处布设 1 个对照点，土壤快速检测点位深度均为 0~0.2m，PID 及 XRF 现场快速检测结果均无异常。通过调查地块的历史资料收集、现场踏勘及人员访谈等工作可初步确定，调查地块内及周边区域当前和历史上均无明确的污染源，调查地块中土壤无污染痕迹，现场快速检测结果未出现异常，满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）要求，可用于后续居住用地的建设。

（3）建议

应加强对未受污染地块的环境监管。在地块下一步开发利用前，保护场地环境不被外界人为污染，杜绝出现废水、固废等倾倒现场，保持地块土壤、地下水及地表水环境处于良好状态。

二、委托单位

委托单位：丰县经济开发区投资发展有限责任公司

通讯地址：徐州市丰县

联系电话：徐凯丽 15262082676

三、调查单位

调查单位：江苏徐海环境监测有限公司

通讯地址：徐州经济技术开发区大庙街道办事处农业科学院内

联系电话：毕梦瑶 13852146934