

疏港大道北侧地块三土壤污染状况调查报告公示

公示时间：5 个工作日

公示时间：2022 年 12 月 3 日

一、项目概况

(1) 项目基本情况

疏港大道北侧地块三（以下简称“调查地块”）位于徐州市贾汪区疏港大道北侧、星港路南侧，占地面积 65352m²（约 90.83 亩），根据徐州市贾汪区国土资源局和徐州市贾汪区规划局出具的《疏港大道北侧地块三规划条件》，调查地块规划为居住用地（R）。

2022 年 9 月，受徐州市贾汪区人民政府大吴街道办事处的委托，江苏徐海环境监测有限公司承担疏港大道北侧地块三的土壤及地下水污染状况调查工作。调查单位组织相关技术人员在资料收集、现场踏勘和人员访谈的基础上，对调查地块内环境污染的可能性进行分析，并于 2022 年 11 月 8 日~11 月 18 日对调查地块进行了土壤及地下水现场采样和检测工作，在此基础上编制完成了《疏港大道北侧地块三土壤污染状况调查报告》。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

(2) 调查结论

本次调查共布 3 个土壤监测点，采样深度为 7.5m，采集 2 个地块内回填覆土、3 个地库坑底表层土和 2 个地块外堆土，共采集土壤样品 25 个（含现场平行样 3 个）。土壤样品检测指标涵盖了《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中基本 45 项、pH、苯酚、甲醛、石油烃（C₁₀~C₄₀）。本次调查共布设地下水监测井 3 口，井深为 7.5m，采集地下水样品 4 个（含 1 个平行样），检测指标与土壤保持一致。土壤和地下水对照点引用已完成评审的《徐州市贾汪区疏港大道北侧地块四、地块五土壤污染状况调查报告》的对照点数据。

根据检测结果可知，土壤样品中 pH 偏碱性，铜、镍、铅、镉、砷、汞）、石油烃（C₁₀-C₄₀）有检出，检出率均为 100%，检出浓度未超过 GB36600-2018 中第一类筛选值。

地下水中 pH 值范围为 7.4，呈中性，地下水样品中铜、砷、镍、石油烃（C₁₀-C₄₀）均有检出，检出浓度均符合《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）中的IV类标准和《上海市建设用地地下水污染风险管控筛选值补充指标》标准要求，调查地块不属于污染地块，可用于居住用地开发利用。

（3）建议

①加强调查地块现状管理，防止外来土壤、外部建筑垃圾等污染源倾倒入调查地块内。

②在建筑施工期间应保护地块不被外界人为环境污染，地块开发利用过程中应制定详实可行的工程实施方案，并严格按照实施方案及各项规章制度文明施工，杜绝因为开发利用对地块土壤和地下水造成污染。

二、委托单位

委托单位：徐州市贾汪区人民政府大吴街道办事处

联系电话：0516-83251988

三、调查单位

调查单位：江苏徐海环境监测有限公司

通讯地址：徐州经济技术开发区大庙街道办事处农业科学院内